



Maîtrise d'ouvrage déléguée

SemBreizh
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏÑ CHANTER - LA BANII DU CHANTIER

1_Septembre 2021

LYCÉE AUGUSTE BRIZEUX - QUIMPER

La Région Bretagne est propriétaire des locaux des 115 lycées publics bretons. Elle investit, chaque année, près de 100 M€ pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéens et aux équipes qui les entourent.

1^{RE} RENTRÉE DANS LE NOUVEL ESPACE SCIENTIFIQUE

Contrairement aux élèves qui ont pu suivre les travaux l'an dernier, les nouveaux ne le savent sans doute pas mais, en cette rentrée 2021, ils étrennent le nouvel espace scientifique. Ce bâtiment permet d'augmenter les capacités d'accueil du lycée qui a vu ses effectifs fortement croître ces dernières années.

Construit sur 3 niveaux, il est exclusivement dédié aux enseignements scientifiques ré-

partis par pôle : science et vie de l'ingénieur et science physique au rez-de-chaussée et au 1^{er} étage, SVT et Chimie au 2^e étage. Chacun comprenant des salles de cours, des salles de travaux pratiques (TP) équipées ainsi que des laboratoires, des espaces de préparation et de stockage dédiés aux équipes enseignantes. Les niveaux 1 et 2 disposent également de leur amphithéâtre.

Les enjeux énergétiques au cœur du projet

La Région a confié à SemBreizh la réalisation d'un équipement qu'elle a voulu sobre d'un point de vue énergétique. Ainsi, le bâtiment aux lignes simples est conçu en béton et bois. Il fait une large place à la lumière naturelle grâce à son atrium qui vient, depuis le toit jusqu'au rez-de-chaussée, éclairer tous les espaces de circulation situés au centre de l'équipement. Il est de plus très étanche à l'air, ce qui en fait

un équipement sobre en énergie. Le bâtiment abrite une nouvelle chaufferie (gaz de ville) permettant d'alimenter en eau chaude et chauffage l'espace scientifique, le bâtiment historique et le gymnase. Elle vient remplacer l'ancienne chaufferie fioul qui était la dernière, de cette dimension, à encore alimenter un lycée public finistérien.



© Emmanuel Pain

« Avec mon équipe, nous venons d'être réélus à la tête de la Région Bretagne, pour 7 ans. Nous avons promis de nous engager pour les jeunes. Cet engagement, c'est notamment vous offrir de bonnes conditions d'apprentissage et de travail, à vous, mais aussi aux enseignants et agents qui œuvrent, chaque jour, à vos côtés.

Ainsi au lycée Brizeux, nous avons engagé un vaste programme de travaux. Alors que la première étape vient de s'achever avec la construction du nouvel espace scientifique, la rénovation de l'établissement se poursuivra, jusqu'en 2025, avec la remise à neuf du bâtiment historique. Trois maîtres-mots nous guident pour cette opération : confort, sécurité et sobriété énergétique. »

Loïc Chesnais-Girard,
Président de la Région Bretagne



Avec ses lignes sobres, le nouvel espace scientifique laisse une large place au bois

© SemBreizh



Un nouveau parvis plus accueillant et sécurisé

La création de l'espace scientifique a également été l'occasion de redessiner l'entrée de l'établissement. Une petite placette arborée, aménagée en retrait de la rue Bourg Les Bourgs, commence à se dessiner.

Ce nouveau parvis qui ouvrira sur la cour du lycée et donnera accès au nouvel équipement et au bâtiment historique apportera sécurité et esthétique. Il sera finalisé lors des toutes dernières phases de travaux.



Le parvis donnera accès à la cour, à l'espace scientifique (à gauche) et au bâtiment historique (à droite) © SABA Architectes

D'autres travaux en cours et à venir

Pour améliorer les conditions d'accueil des lycéennes et lycéens, la Région a prévu de nombreux travaux. Certains sont en cours, d'autres à venir.

À l'intérieur du grand internat (bât.D), les escaliers existants, qui étaient dégradés, sont en cours de réhabilitation jusqu'en février prochain. Aussi, le temps des travaux, d'impressionnants escaliers métalliques ont été mis en place pour un accès, depuis l'extérieur, aux 7 étages du bâtiment.

Le foyer des élèves, installé au rez-de-chaussée de ce même bâtiment sera également remis à neuf. Le grand espace qu'il constitue actuellement sera découpé en espaces spécifiques plus chaleureux (danse, musique...). Il donnera sur le parc réaménagé en théâtre de verdure au printemps 2022.

Et, courant 2022, vont débiter les gros travaux de remise à neuf du bâtiment historique. Jusqu'en 2025 seront ainsi successivement rénovés le bâtiment A1, l'aile Sud puis l'aile Est.



Le nouveau foyer, réaménagé au rez-de-chaussée de l'internat, ouvrira sur un théâtre de verdure © Brulé Architectes Associés

De nouveaux locaux techniques

Dans ce bâtiment ont également été créés des locaux pour les agent-e-s techniques régionaux, qui assurent l'entretien et le fonctionnement quotidien de l'établissement. Ils disposent ainsi, au rez-de-chaussée, d'espaces plus confortables et fonctionnels avec bureaux, atelier, réserve et vestiaires accessibles depuis l'extérieur.

Plan des zones de travaux au lycée



- Nouvel espace scientifique - Bâtiment K
- Bâtiment historique / Restructuration en 3 phases (2022-2025)
- Nouveau parvis - Entrée sécurisée
- Bâtiment D - Réaménagement du RDC (foyer) et réfection des cages d'escaliers
- Aménagements extérieurs, ouverture du parvis sur le parc
- Dispositif d'accessibilité PMR au site haut



Les escaliers métalliques installés le temps des travaux de l'internat © DR

Les chiffres du projet

L'ESPACE SCIENTIFIQUE

SURFACE CRÉÉE : 2 395 m² de surfaces planchers construites, réparties sur 3 niveaux (R+2)

COÛT DES TRAVAUX : 6,9 M€ de travaux et 145 000 € d'équipements scientifiques et de mobiliers

DURÉE DU CHANTIER : 25 mois (de juin 2019 à juillet 2021)

COÛT DE L'OPÉRATION GLOBALE (construction espace scientifique + restructuration) : 19,5 M€ dont 15,7 M€ de travaux & 230 000 € d'équipement

Les intervenants

Maitrise d'ouvrage :
Région Bretagne

Maîtrise d'ouvrage déléguée : **SemBreizh**

Architecte :
SABA Architectes

Études techniques :
Armor Ingénierie, Bost Ingénierie Ouest, Cabinet Sinot, AFCE, Acoustibel

RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REJION BERTÉGN

