



L'internat
des lycées
Jean-Baptiste
Colbert
et Marie Le Franc
à Lorient





© Marian Rubio Architectes

Un internat où il fait bon vivre et travailler

Afin d'accueillir dans de bonnes conditions les internes toujours plus nombreux des lycées Jean-Baptiste Colbert et Marie Le Franc, la Région Bretagne a construit un nouvel internat mutualisé entre les deux établissements. Cet équipement d'une capacité d'accueil de 288 places, réalisé avec l'appui de SemBreizh, repose sur des critères exigeants de qualité et de performance.

Débuté en juin 2020, le nouvel internat est composé de deux blocs qui s'insèrent entre l'ancien internat et le terrain des sports. Depuis la rentrée 2022, les internes ont ainsi la chance d'intégrer ce nouveau cadre de vie moderne, confortable, accueillant et, qui plus est, performant d'un point de vue énergétique.

La Région est propriétaire des locaux des 115 lycées publics bretons. Elle investit chaque année près de 100 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéen·ne·s et aux équipes qui les entourent.

Le foyer des élèves

© SemBreizh



UN LIEU DE VIE AGRÉABLE ET ACCESSIBLE

L'internat est composé de deux parties reliées par un espace central. Il compte huit unités de dortoirs composées de huit chambres de quatre élèves, deux chambres accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR) d'une ou deux places, une chambre de maître d'internat et des blocs sanitaires. Chacune des 2 parties dispose également d'une salle multimédia et d'une petite salle d'étude permettant de travailler à l'écart des lieux de vie plus animés.

SANTÉ ET ENVIRONNEMENT EN LIGNE DE MIRE

Exigeante en termes de performance environnementale, la Région construit des bâtiments qu'elle veut durables, tant dans leur usage que dans leur conception. Côté énergie, grâce à une ossature bois, une forte isolation et des ventilations adaptées, le nouvel internat est un équipement passif qui ne nécessitera que très peu de chauffage.

Alors que les enjeux de santé sont prédominants, les revêtements de sols, faux-plafonds, peintures ou isolants sont à base de matériaux biosourcés. Leur provenance en garantit une production responsable mais pas seulement. Ces matériaux présentent des impacts réduits sur l'environnement et la santé car ils émettent moins de composés organiques volatiles (COV) et répondent à des labels de qualité exigeants.

UN PROJET MENÉ EN CONCERTATION

Tous les usagers ont été associés au chantier, et notamment le personnel des lycées. Ainsi les CPE* et les agent-e-s travaillant à l'internat ont fortement contribué à la définition des besoins en mobilier dans les chambres et au choix de celui-ci. Cette démarche de concertation est passée par la réalisation d'une chambre témoin. Les internes ont quant à eux participé au choix du mobilier des espaces communs.

* Conseillers principaux d'éducation

UN CHANTIER EN TROIS PHASES

Si le nouvel internat est très attendu par les élèves et les familles, l'opération ne s'arrête pas là. Ce volet constitue, avec la construction d'un premier bloc de 3 logements de fonction, la première phase du chantier. La destruction de l'ancien internat a également démarré cet été et une dernière étape consistera à construire un deuxième ensemble de logements de fonction et à démolir les anciens, puis à aménager de manière paysagère les espaces libérés.

Une chambre de l'internat

© SemBreizh



DES TRAVAUX CRÉATEURS D'EMPLOI

À travers les investissements qu'elle réalise dans les lycées, la Région est créatrice d'emplois locaux et d'insertion. Au total, plus d'une soixantaine de compagnons (gros œuvre, voirie, maçonnerie, menuiserie, électricité, plomberie, aménagements paysagers...) auront été mobilisés sur le projet d'internat. Ce sont également plus de 8 200 heures d'insertion qui ont pu être valorisées grâce à ce chantier, permettant d'accompagner le retour à l'emploi de personnes qui en sont éloignées via des contrats de professionnalisation.



© Panoramic Bretagne

L'INTERNAT EN CHIFFRES

288 lits

Durée du chantier : **33 mois** (de juin 2020 à mars 2023 – livraison de l'internat été 2022, puis des aménagements paysagers)

Surfaces : **5 300 m²** de planchers créés

Investissement : **17 350 000 €** études et travaux

+ **485 000 €** équipements

Total du projet : **17 835 000 € TTC**

LES INTERVENANTS

Maîtrise d'ouvrage : **Région Bretagne**

Maîtrise d'ouvrage déléguée : **SemBreizh**

Assistance à maîtrise d'ouvrage : **SCE environnement, Wigwam**

Maîtrise d'œuvre : **Marian Rubio Architectes, Brulé Architectes, Atelier Kerana, Egis, Acoustibel, APAVE, BECS**

Principales entreprises : **Colas, Legendre, EMG construction bois, Atelier David, FEE, Daeron, Maurice Rault, Gouedard, Volutique, NMK**

Skol-lojañ
al liseoù
Jean-Baptiste Colbert
ha Marie Le Franc
en Oriant



L'eutin
des licès
Jean-Baptiste Colbert
e Marie Le Franc
a An Oriant

Maîtrise d'ouvrage



Maîtrise d'ouvrage déléguée



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REJION BERTÈGN

283 avenue du Général Patton – CS 21101 – 35 711 Rennes cedex 7
Tél : 02 99 27 10 10 | twitter.com/regionbretagne | facebook.com/regionbretagne.bzh | [@region.bretagne](https://region.bretagne)
www.bretagne.bzh

Septembre 2022 – Conception : Direction de la communication/Région Bretagne – Rédaction : SemBreizh
Photo de couverture : © Marian Rubio Architectes – Impression : Atelier de reprographie Région Bretagne